

# **COMUNE DI SAN PIETRO A MAIDA**

## **(Provincia di Catanzaro)**

**Delibera N° 15**

**Del 31/01/2019**

### **Copia Deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: Presa d'Atto Decreto TAR Calabria n. 34/2019, pubblicato il 23/01/2019, di perenzione giudizio R.G. n. 1292/2012, Aiello Vincenzo c/o Comune di San Pietro a Maida.**

L'anno **2019** il giorno **Trentuno** del mese di **Gennaio** dalle ore **13:30** a seguire, nella sala delle adunanze del Comune di San Pietro a Maida, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>ASSESSORI</b>		<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
<b>PIETRO PUTAME</b>	<b>Sindaco</b>	<b>X</b>	
<b>SEBASTIANO SENESE</b>	<b>Vice Sindaco</b>		<b>X</b>
<b>BUCCAFURNI ALESSANDRA</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
<b>MELITO GIOVANDOMENICO</b>	<b>Assessore</b>		<b>X</b>
<b>TEDESCO MARIA</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzante (art. 97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Rosetta Cefalà.

Presiede il Sindaco che, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO che:**

- con nota pervenuta in data 20/12/2011, prot. n. 8174, la Sig.ra Bova Vincenzina denunciava una presunta difformità dell'immobile sito in San Pietro a Maida in Via P. Sgrò, censito al nuovo catasto edifici urbani al foglio di mappa n° 13 particella n° 1644 del Comune di San Pietro a Maida;
- con verbale di accertamento sullo stato dei luoghi e delle cose a firma congiunta del Responsabile dell'Area Tecnica e del Responsabile della Polizia Municipale redatto in data 09/02/2012, si evinceva la realizzazione di un intervento edilizio sulle particelle in questione, in assenza di titoli abilitativi di cui al D.P.R. n° 380/2001 e, quindi, abusivo;
- in data 30/06/2012 veniva notificato al sig. Aiello Vincenzo l'avvio del procedimento, ai sensi degli art. 7 della Legge n° 241/1990, preordinato all'emissione dell'ordinanza di demolizione del manufatto esistente, prot. n. 4143 del 20/06/2012, individuato al catasto al foglio di mappa n° 13 particella n° 1644;
- successivamente, stante l'inerzia del soggetto su indicato con ordinanza n. 36 del 03/08/2012 il Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/00 e s.m.i., disponeva al Sig. Aiello Vincenzo, nato in Svizzera il 24/11/1961 e residente in Kashaldestrasse, 25 - 8052 Seebach (Zurigo), responsabile dell'abuso, di ripristinare, a proprie cure e spese, l'originario stato dei luoghi rimuovendo l'opera individuata al catasto al foglio di mappa n° 13 particella n° 1644, in quanto realizzata in assenza di titolo a costruire di cui al D.P.R. n° 380/2001;
- in data 13 novembre 2012, al prot. n. 7369, a richiesta dell'Avv. Antonella Bartucca, del Foro di Lamezia Terme, rappresentante del Sig. Vincenzo Aiello, veniva notificato ricorso davanti al TAR Calabria per l'annullamento e/o revoca del provvedimento impugnato nonché ogni atto propedeutico, successivo con ogni conseguente statuizione di legge anche in ordine alle spese da distrarsi ex art. 93 c.p.c.;
- con Deliberazione di G.C. n. 156 del 23/11/2012, l'Amministrazione Comunale si è costituita nel giudizio suddetto, dando incarico all'Avv. Eugenio Venturi del Foro di Lamezia Terme, al fine di far valere le ragioni dell'Ente, mettendo a sua disposizione ogni atto e documento utile per la difesa dell'Ente;

**PRESO ATTO che** l'avv. Eugenio Venturi, con nota PEC del 24/01/2019, acquisita in pari data al prot. n. 510, ha trasmesso copia del decreto TAR Calabria n. 34/2019 del 23/01/2019, che ha dichiarato la perenzione del Giudizio n. 1292/2012, evidenziando che il Comune poteva mettere in esecuzione quanto previsto dall'ordinanza sindacale 36/2012 e dagli atti successivi;

**RITENUTO** prendere atto del decreto di perenzione succitato;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Dlgs.vo 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo statuto dell'Ente;

**DATO ATTO** che i Responsabili di servizio tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto de quo ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 267/2000, per come novellato dall'art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. n. 174/2012, convertito in L. 07/12/2012 n. 213;

Con voti unanimi, espressi in forma palese dagli intervenuti;

## **DELIBERA**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto:

1. **PRENDERE ATTO** del decreto TAR Calabria n. 34/2019 del 23/01/2019, che ha dichiarato perento il Giudizio n. 1292/2012, trasmesso dal legale dell'Ente con nota PEC del 24/01/2019, acquisita in pari data al prot. n. 510;
2. **DEMANDARE**, al Responsabile dell'Area Tecnica e agli uffici competenti l'esecuzione di quanto previsto dall'ordinanza sindacale 36/2012 e dagli atti successivi;
3. **DICHIARARE**, con voti unanimi, la presente immediatamente esecutiva.

**COMUNE DI SAN PIETRO A MAIDA**  
**Provincia di Catanzaro**

Proposta di deliberazione per:

- Giunta Comunale  
 Consiglio Comunale

**Oggetto: Presa d'Atto Decreto TAR Calabria n. 34/2019, pubblicato il 23/01/2019, di perenzione giudizio R.G. n. 1292/2012, Aiello Vincenzo c/o Comune di San Pietro a Maida.**

**PARERI AI SENSI DELL'ART.49 comma 1° del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra indicata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ing. Marco Roselli

\_\_\_\_\_

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra indicata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
NON DOVUTO

\_\_\_\_\_

**Comune di San Pietro a Maida**  
**(Provincia di Catanzaro)**

Del che il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL SINDACO**  
**F.to Dott. Pietro Putame**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Rosetta Cefalà**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 22/03/2019, in ottemperanza all'art. 32 della Legge 69/2009 e s.m.i., per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000);
- Contestualmente, è stata comunicata con lettera n. **1762** in data 22/03/2019 ai signori capigruppo consiliari.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Rosetta Cefalà**

Il sottoscritto inoltre

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22/03/2019;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267);
- perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Rosetta Cefalà**

---

**E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.**

**Dalla residenza municipale, li 22/03/2019**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Rosetta Cefalà**

---